

Projekt

z dnia 11 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W PROSZOWICACH**

z dnia 11 grudnia 2020 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty w związku z kompostowaniem bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 6k ust 1 pkt 1, ust. 2, 2a, 2b, 3 i 4a oraz art. 6j ust. 3e ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1439), Rada Miejska w Proszowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w taki sposób, że:
 - 1) w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi na terenie miasta, na których zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości, oraz stawki opłaty ustalonej w §2 ust. 1 lub 2;
 - 2) w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi na obszarze miejskim i wiejskim oraz budynkami wielorodzinnymi na obszarze wiejskim, na których zamieszkują mieszkańcy, miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, oraz stawki opłaty ustalonej w §2 ust. 3 lub 4.
2. Poprzez budynek mieszkalny jednorodzinny, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, rozumie się budynek określony w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 133 z późn. zm.).
3. Poprzez budynek mieszkalny wielorodzinny, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 rozumie się inne budynki mieszkalne, niż budynki mieszkalne jednorodzinne.
4. Wykaz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, na których zamieszkują mieszkańcy i naliczana jest opłata stanowiąca iloczyn ilości zużytej wody z tej nieruchomości i stawki opłaty ustalonej w §2 ust. 1 lub 2 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych na obszarze miasta wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 11,33 zł za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.
2. Dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych na obszarze miasta wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały ustala się podwyższoną stawkę opłaty jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości dwukrotnej stawki określonej w ust. 1 tj. 22,66 zł/m³ zużytej wody z danej nieruchomości.
3. Dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz wielorodzinnych na terenach wiejskich ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości:
 - 1) 34,00 zł od osoby na nieruchomości jednorodzinnej zamieszkałej przez 1-4 osób oraz dla nieruchomości wielorodzinnej na obszarze wiejskim;

- 2) 33,00 zł od osoby na nieruchomości jednorodzinnej zamieszkałej przez 5-7 osób;
 - 3) 32,00 zł od osoby na nieruchomości jednorodzinnej zamieszkałej przez więcej niż 7 osób.
4. Dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz wielorodzinnych na terenach wiejskich ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości dwukrotnej stawki określonej w ust. 3 tj:
- 1) 68,00 zł od osoby na nieruchomości jednorodzinnej zamieszkałej przez 1-4 osób oraz dla nieruchomości wielorodzinnej na obszarze wiejskim;
 - 2) 66,00 zł od osoby na nieruchomości jednorodzinnej zamieszkałej przez 5-7 osób;
 - 3) 64,00 zł od osoby na nieruchomości jednorodzinnej zamieszkałej przez więcej niż 7 osób.

§ 3.

Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady, stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, w wysokości 4,00 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

§ 4.

Dla nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 określa się następujące zasady ustalania ilości zużytej wody na potrzeby ustalania wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ustala się na podstawie opomiarowanego średniomiesięcznego zużycia wody na cele bytowe z nieruchomości za okres 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji, ustalone w oparciu o odczyt na wodomierzu głównym;

§ 5.

Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Proszowicach Nr VI/57/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 r. (Dz.U. Woj. Małop. z 2019 r. poz. 3670) zmieniona Uchwałą VII/73/2019 z dnia 16 maja 2019 r. (Dz.U. Woj. Małop. z 2019 r. poz. 3997) w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 r.

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 11 grudnia 2020 r.

Wykaz budynków wielorodzinnych na terenie miejskim

1. ul. Bartosza Głowackiego 1
2. ul. Mikołaja Kopernika 1
3. ul. Mikołaja Kopernika 3
4. ul. Mikołaja Kopernika 5
5. ul. Mikołaja Kopernika 28
6. ul. Mikołaja Kopernika 31
7. ul. Kolejowa 31
8. ul. 3 Maja 50
9. ul. 3 Maja 51
10. ul. 3 Maja 67
11. ul. 3 Maja 61
12. ul. 3 Maja 63
13. ul. 3 Maja 65
14. ul. Partyzantów 33
15. ul. Partyzantów 33 A
16. ul. Partyzantów 39
17. ul. Partyzantów 41
18. ul. Królewska 24
19. ul. Królewska 24 A
20. ul. Królewska 24 B
21. ul. Królewska 60
22. ul. Królewska 70
23. ul. Królewska 72
24. ul. Kazimierza Brodzińskiego 1
25. ul. Kazimierza Brodzińskiego 3
26. ul. Kazimierza Brodzińskiego 5
27. ul. Kazimierza Brodzińskiego 7
28. ul. Władysława Jagiełły 2
29. ul. Leśna 20
30. ul. Leśna 6
31. ul. Leśna 8,10
32. ul. Leśna 14
33. ul. Leśna 4

- 34. ul. Nowa 2
- 35. ul. Szpitalna 1
- 36. ul. Wolności 1A
- 37. ul. Leśna 16
- 38. ul. Leśna 16A
- 39. ul. Szpitalna 3

Uzasadnienie do uchwały
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 11 grudnia 2020 r.

Stosownie do przepisu art. 9 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2019 r. poz. 1579; w pierwotnym brzmieniu):

„1. Rada gminy jest obowiązana dostosować uchwały wydane przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy na podstawie przepisów ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym do przepisów ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.”

Na mocy przepisu art. 40 pkt 1 ustawy z dnia 14 maja 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w zakresie działań osłonowych w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz.U. z 2020 r. poz. 875) wskazany wyżej termin przedłużono do 31 grudnia 2020 r.

W terminie do 31 grudnia 2020 r. powinna być więc podjęta uchwała rady gminy w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty w związku z kompostowaniem bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym dostosowana do nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Aktualne brzmienie - tekst jednolity - Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ogłoszone jest w Dz. U. 2020 r. poz. 1439.

Stosownie do art. 6k ust. 1 pkt. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada gminy, w drodze uchwały dokona wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi spośród metod określonych w art. 6j ust. 1 i 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustali stawkę takiej opłaty; dopuszcza się stosowanie więcej niż jednej metody ustalenia opłat na obszarze gminy. Stawka ta dotyczy selektywnego zbierania odpadów. Stosownie do art. 6k ust.3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada gminy określi stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy odpowiednio na podstawie ust. 1 albo w art. 6j ust. 3b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Określając stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wzięto pod uwagę:

1. liczbę mieszkańców zamieszkujących Gminę i miasto Proszowice;
 2. ilość wytwarzanych na terenie Gminy i Miasta Proszowice odpadów komunalnych;
 3. koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują koszty:
 - 1) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;
 - 2) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
 - 3) obsługi administracyjnej tego systemu;
 - 4) edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi;
 - 5) wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych.
 - 6) usuwania odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania
- Zgodnie z art. 6r ust. 2d. w zamian za pobraną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina zapewnia właścicielom nieruchomości pozbywanie się wszystkich rodzajów odpadów komunalnych, przy czym rozumie się przez to odbieranie odpadów z terenu nieruchomości, o których mowa w art. 6c ust. 1 i 2, przyjmowanie odpadów przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz zapewnianie przyjmowania tych odpadów przez gminę w inny sposób.

Stosownie do art. 6k ust. 1 oraz ust. 2a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wybór metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami przyjęto dla nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych oraz wielorodzinnych na terenie wiejskim jako iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i stawki opłaty od mieszkańca różnicując stawkę opłaty w zależności od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, dla budynków wielorodzinnych na terenie miejskim wybrano metodę jako iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości i stawki opłaty za 1m³ wody. Stosownie do art. 6j ust. 3e ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach określono zasady ustalania ilości zużytej wody na potrzeby ustalania wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zgodnie z regulacjami art. 6j ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

W przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn:

- 1) liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, lub
- 2) ilości zużytej wody z danej nieruchomości, lub
- 3) powierzchni lokalu mieszkalnego

- oraz stawki opłaty ustalonej na podstawie art. 6k ust. 1.

Definicję budynku mieszkalnego jednorodzinnego przyjęto zgodnie z art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 133 z późn. zm.) „przez budynek mieszkalny jednorodzinny - należy przez to rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku;”.

Budynek mieszkalny wielorodzinny nie został zdefiniowany w żadnym akcie prawnym, należy przyjąć zatem, że jeśli budynek nie spełnia warunków budynku jednorodzinnego w ten sposób, że posiada więcej niż dwa lokale mieszkalne to należy go uznać za budynek mieszkalny wielorodzinny. Wykaz budynków wielorodzinnych w których zastosowanie ma metoda ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od ilości zużytej wody stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Stosownie do art. 6k ust. 2a pkt. 1 i 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach stawki opłat przyjęte niniejszą uchwałą ustalone są w wysokości nie wyższej niż maksymalne stawki opłat wynoszące dla metody „za mieszkańca” 2 % przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę, dla metody „od ilości zużytej wody” 0,7 % (stosownie do Obwieszczenia Prezesa GUS z 31.03.2020 r. MP..20.330 w 2019 r, przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny wynosi 1819 zł, maksymalne stawki odpowiednio 36,38 zł i 12,73 zł).

Do przyjęcia metody naliczenia opłat oraz stawek opłat wykorzystano „Opracowanie prognoz stawek dla właścicieli nieruchomości za odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych w mieście i gminie Proszowice” wykonaną przez ATMOTERM S.A. zespół pod kierownictwem dr inż. Jacka Pietrzyka, mgr Agatę Bechta oparte na prognozach ilości odpadów sporządzonych w opracowaniu w/w autorów z września 2020 pt „Analiza i propozycja rozwiązań organizacyjnych w zakresie obsługi systemu gospodarki odpadami w kontekście przygotowania opisu przedmiotu zamówienia na odbieranie i zagospodarowanie odpadów”. Wg opracowania zaproponowano model naliczania opłaty wg podziału na nieruchomości wielorodzinne na obszarze miejskim (obszar I), oraz pozostałe czyli jedno rodzinne na obszarze wiejskim i miejskim oraz jednorodzinne na obszarze wiejskim (obszar II). Projektowane stawki odnoszące się do szacowanego budżetu to:

12,00 zł/m³ zużytej wody dla nieruchomości z obszaru I

Propozycja rozliczania nieruchomości w obszarze II to model naliczania opłaty od osoby uzależniony od liczby osób na nieruchomości:

-Do 4 osób na nieruchomości – 36,30 zł/osoba

-5-7 osób- 35,00 zł/osoba

->7 osób – 34,00 zł/osoba

-Wielolokalowe – 36,30 zł/osoba

W wyniku prac połączonych komisji Rady Miejskiej w Proszowicach w dn. 10.12.2020 Radni uznali szacowana na 2021 rok masę odpadów za przeszacowaną. Na tej podstawie akceptując zaproponowany model naliczania opłat wskazali jako optymalne stawki, odpowiednio:

- dla obszaru I – 11, 00 zł/m³ zużytej wody

- dla obszaru II :

- Do 4 osób na nieruchomości – 34,00 zł/osoba

-5-7 osób- 33,00 zł/osoba

->7 osób – 32,00 zł/osoba

-Wielolokalowe – 34,00 zł/osoba

Krotność stawki sankcyjnej za niedopełnienie obowiązków selektywnego zbierania została zaopiniowana jako najniższa z ustawowo dopuszczalnych, czyli 2 krotność stawki podstawowej.

Analiza firmy Atmoterm SA wskazywała na zniżkę z tytułu posiadania kompostownika na poziomie 3 zł/osoba. Rada na posiedzeniu wspólnym komisji uznała, że kompostowaniu będzie podlegać większa masa odpadów niż przewidziano w analizie, a dzięki temu nie trafią one do systemu gospodarki odpadami co przełoży się na obniżenie kosztów systemu na poziomie 4 zł/osoba miesięcznie.