

Projekt

z dnia 20 listopada 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PROSZOWICACH**

z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty w związku z kompostowaniem bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 6k ust 1 pkt 1, ust. 2, 2a, 2b, 3 i 4a oraz art. 6j ust. 1 pkt. 1-2, ust 3e ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 399), Rada Miejska w Proszowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w taki sposób, że:

- 1) w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi na terenie miasta, na których zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości, oraz stawki opłaty ustalonej w §2 ust. 1 lub 2,
- 2) w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi na obszarze miejskim i wiejskim oraz budynkami wielorodzinnymi na obszarze wiejskim, na których zamieszkują mieszkańcy, miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, oraz stawki opłaty ustalonej w §2 ust. 3 lub 4.

2. Poprzez budynek mieszkalny jednorodzinny, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, rozumie się budynek określony w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

3. Poprzez budynek mieszkalny wielorodzinny, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 rozumie się inne budynki mieszkalne, niż budynki mieszkalne jednorodzinne.

4. Wykaz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, na których zamieszkują mieszkańcy i naliczana jest opłata stanowiąca iloczyn ilości zużytej wody z tej nieruchomości i stawki opłaty ustalonej w §2 ust. 1 lub 2 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych na obszarze miasta wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości **12,66** zł za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

2. Dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych na obszarze miasta wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały ustala się podwyższoną stawkę opłaty jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości dwukrotnej stawki określonej w ust. 1. tj. **25,32** zł/m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

3. Dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz wielorodzinnych na terenach wiejskich ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości:

- 1) **38,00** zł miesięcznie od osoby dla nieruchomości jednorodzinnych zamieszkałych przez 1-4 osób oraz dla nieruchomości wielorodzinnych na obszarze wiejskim;
- 2) **37,00** zł miesięcznie od osoby dla nieruchomości jednorodzinnych zamieszkałych przez 5-7 osób;
- 3) **36,00** zł miesięcznie od osoby dla nieruchomości jednorodzinnych zamieszkałych przez więcej niż 7 osób miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

4. Dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz wielorodzinnych na terenach wiejskich ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości dwukrotnej stawki określonej w ust. 3 tj:

- 1) 76,00 zł miesięcznie od osoby dla nieruchomości jednorodzinnych zamieszkałych przez 1-4 osób oraz dla nieruchomości wielorodzinnych na obszarze wiejskim;
- 2) 74,00 zł miesięcznie od osoby dla nieruchomości jednorodzinnych zamieszkałych przez 5-7 osób;
- 3) 72,00 zł miesięcznie od osoby dla nieruchomości jednorodzinnych zamieszkałych przez więcej niż 7 osób miesięcznie od osoby zamieszkującej

daną nieruchomość.

§ 3.

Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady, stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, w wysokości **6,00** zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

§ 4.

1. Dla nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 ilość zużytej wody na potrzeby ustalania wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ustala się na podstawie pomiaru zużycia wody na cele bytowe w oparciu o odczyt na wodomierzu głównym.

2. W przypadku braku opomiarowania zużytej wody na nieruchomości zamieszkałej podstawę ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn przeciętnej normy zużycia wody wynoszącej 3 m³ miesięcznie na osobę zamieszkującą na nieruchomości.

§ 5.

Traci moc Uchwała Nr L/386/2022 Rady Miejskiej w Proszowicach z dnia 30 czerwca 2022 r. (Dz.U. Woj. Małop. z 2022 r. poz. 4616) w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty w związku z kompostowaniem bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wykaz budynków wielorodzinnych na terenie miejskim

Wykaz budynków wielorodzinnych na terenie miejskim:

1. ul. 3 Maja 50
2. ul. 3 Maja 51
3. ul. 3 Maja 67
4. ul. 3 Maja 61
5. ul. 3 Maja 63
6. ul. 3 Maja 65
7. ul. 3 Maja 126E
8. ul. 3 Maja 126D
9. ul. Bartosza Głowackiego 1
10. ul. Kazimierza Brodzińskiego 1
11. ul. Kazimierza Brodzińskiego 3
12. ul. Kazimierza Brodzińskiego 5
13. ul. Kazimierza Brodzińskiego 7
14. ul. Kolejowa 31
15. ul. Królewska 24
16. ul. Królewska 24 A
17. ul. Królewska 24 B
18. ul. Królewska 60
19. ul. Królewska 70
20. ul. Królewska 72
21. ul. Leśna 4
22. ul. Leśna 6
23. ul. Leśna 8,10
24. ul. Leśna 12A
25. ul. Leśna 14
26. ul. Leśna 16

- 27. ul. Leśna 16A
- 28. ul. Leśna 18
- 29. ul. Leśna 18A
- 30. ul. Leśna 20
- 31. ul. Leśna 20A
- 32. ul. Mikołaja Kopernika 1
- 33. ul. Mikołaja Kopernika 3
- 34. ul. Mikołaja Kopernika 5
- 35 ul. Mikołaja Kopernika 28
- 36. ul. Mikołaja Kopernika 31
- 37. ul. Nowa 2
- 38. ul. Partyzantów 33
- 39. ul. Partyzantów 33 A
- 40. ul. Partyzantów 39
- 41. ul. Partyzantów 41
- 42. ul. Szpitalna 1
- 43. ul. Szpitalna 3
- 44. ul. Władysława Jagiełły 2
- 45. ul. Wolności 1A

Uzasadnienie

Stosownie do art. 6k ust. 1 pkt. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada gminy, w drodze uchwały dokona wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi spośród metod określonych w art. 6j ust. 1 i 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustali stawkę takiej opłaty; dopuszcza się stosowanie więcej niż jednej metody ustalenia opłat na obszarze gminy. Stawka ta dotyczy selektywnego zbierania odpadów. Stosownie do art. 6k ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada gminy określi stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy odpowiednio na podstawie ust. 1 albo w art. 6j ust. 3b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Określając stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wzięto pod uwagę:

1. liczbę mieszkańców zamieszkujących Gminę i Miasto Proszowice;
2. ilość wytwarzanych na terenie Gminy i Miasta Proszowice odpadów komunalnych;
3. koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują koszty:
 - 1) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;
 - 2) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
 - 3) obsługi administracyjnej tego systemu;
 - 4) edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi;
 - 5) wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych.
 - 6) usuwania odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania

Zgodnie z art. 6r ust. 2d. w zamian za pobraną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina zapewnia właścicielom nieruchomości pozbywanie się wszystkich rodzajów odpadów komunalnych, przy czym rozumie się przez to odbieranie odpadów z terenu nieruchomości, o których mowa w art. 6c ust. 1 i 2, przyjmowanie odpadów przez punkty selektywnego zbierania odpadów

komunalnych oraz zapewnianie przyjmowania tych odpadów przez gminę w inny sposób.

W niniejszej uchwale utrzymano wybór metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami przyjęty Uchwałą Nr L/386/2022 Rady Miejskiej w Proszowicach z dnia 30 czerwca 2022 roku w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty w związku z kompostowaniem bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym (Dz.Urz. Woj. Małop. 2022 r. poz. 4616).

Stosownie do art. 6k ust. 1 oraz ust. 2a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wybór metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami przyjęto dla nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych oraz wielorodzinnych na terenie wiejskim jako iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i stawki opłaty od mieszkańca różnicując stawkę opłaty w zależności od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, dla budynków wielorodzinnych na terenie miejskim wybrano metodę jako iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości i stawki opłaty za 1m³ wody. Stosownie do art. 6j ust. 3e ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach określono zasady ustalania ilości zużytej wody na potrzeby ustalania wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zgodnie z regulacjami art. 6j ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

W przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn:

- 1)** liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, lub
- 2)** ilości zużytej wody z danej nieruchomości, lub
- 3)** powierzchni lokalu mieszkalnego

- oraz stawki opłaty ustalonej na podstawie art. 6k ust. 1.

Definicję budynku mieszkalnego jednorodzinnego przyjęto zgodnie z art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) „przez budynek mieszkalny jednorodzinny - należy przez to rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku;”.

Budynek mieszkalny wielorodzinny nie został zdefiniowany w żadnym akcie prawnym, należy przyjąć zatem, że jeśli budynek nie spełnia warunków budynku jednorodzinnego w ten sposób, że posiada więcej niż dwa lokale mieszkalne to

należy go uznać za budynek mieszkalny wielorodzinny. Wykaz budynków wielorodzinnych w których zastosowanie ma metoda ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od ilości zużytej wody stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Stosownie do art. 6k ust. 2a pkt. 1 i 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach stawki opłat przyjęte niniejszą uchwałą ustalone są w wysokości nie wyższej niż maksymalne stawki opłat wynoszące dla metody „od mieszkańca” 2 % przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę, dla metody „od ilości zużytej wody” 0,7 % (stosownie do Obwieszczenia Prezesa GUS z 28.03.2024 r. MP..2024.241. w 2023 r, przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny wynosi 2678.30 zł, maksymalne stawki odpowiednio 53,56 zł i 18,75 zł).