

Projekt

z dnia 17 stycznia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PROSZOWICACH**

z dnia 30 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą
Proszowice, a osobą fizyczną**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Proszowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Proszowice położonej w Mysławczycach, składającej się z działki numer ewidencyjny 47 o powierzchni 0,0580 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1H/00012583/4, na nieruchomość składającą się z części działki numer ewidencyjny 41/1 o powierzchni około 0,0580 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1H/00034987/6, stanowiącą własność osoby fizycznej.

§ 2.

Koszty związane z zamianą nieruchomości ponosi Gmina Proszowice.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Proszowice (kierunki rozwoju) zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Proszowicach Nr XXXIV/286/2021 z dnia 17.06.2021 r.:

- działka o numerze ewidencyjnym **47 położona w Mysławczycach** przeznaczona jest:

- **R1** - obszar rolny z dopuszczeniem obiektów produkcji rolnej,

- działka o numerze ewidencyjnym **41/1 położona w Mysławczycach** przeznaczona jest:

- **R1** - obszar rolny z dopuszczeniem obiektów produkcji rolnej,

- **MR** - obszar zabudowy i rozwoju zabudowy mieszanej, wielofunkcyjnej.

Zamiana przedmiotowych nieruchomości pozwoli na urządzenie parkingu przy budynku Domu Ludowego w Mysławczycach