

Projekt

z dnia 23 kwietnia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W PROSZOWICACH**

z dnia 6 maja 2025 r.

NR

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie przetargu
ograniczonego na okres do 5 lat lokalu użytkowego położonego
w Klimontowie stanowiącego własność Gminy Proszowice**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Proszowicach, uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice na wynajem w drodze przetargu ograniczonego na okres do 5 lat lokalu użytkowego o powierzchni 34,74 m² zlokalizowanego na parterze budynku nr 1 w Klimontowie na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej, tj. gabinetu lekarskiego w tym stomatologicznego, punktu aptecznego. W/w budynek położony jest na działce numer ewidencyjny 409/11 stanowiącej własność Gminy Proszowice, dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1H/000330221/0.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z rozwiązaniem umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Klimontowie 1 przez poprzedniego najemcę stanowiącej własność Gminy proszowice przeznaczona się do oddania w najem w trybie przetargu jako przetarg ograniczony, który zawęży krąg potencjalnych nabywców tj. przyjmuje się kryterium przedmiotowe poprzez ustalenie warunku prowadzenia w nieruchomości konkretnej działalności z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetów lekarskich, stomatologicznych oraz punktu aptecznego.