

Projekt

z dnia 22 października 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PROSZOWICACH**

z dnia 30 października 2025 r.

w sprawiewyrażenia zgody na wynajem w trybie bezprzetargowym na dalszy okres 10 lat pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 46,68 m² usytuowanych w budynku nr 62 położonym w Więckowicach oraz na okres 10 lat powierzchni magazynowej o łącznej powierzchni 69,0 m², znajdujących się na działce o nr ewid. 124/2, stanowiących własność Gminy Proszowice

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), Rada Miejska w Proszowicach, uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice na wynajem w drodze bezprzetargowej na dalszy okres 10 lat pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 46,68 m² usytuowanych w budynku nr 62 położonym w Więckowicach oraz na okres 10 lat powierzchni magazynowej o łącznej powierzchni 69,0 m², znajdujący się na działce o nr. ewid. 124/2, stanowiących własność Gminy Proszowice na rzecz firmy EMO Market Wojciech Jach, Krzysztof Kuklicz s.c. z siedzibą przy ul. Rynek 1, 32 - 005 Niepołomice. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KR1H/00012571/7.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Spółka należycie wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy najmu prowadząc działalność gospodarczą tj. sklep przemysłowo - spożywczy. Zapewnia właściwą eksploatację i utrzymanie obiektu, a także prowadzi działalność, która odpowiada na potrzeby mieszkańców Więckowic i okolic. Przedłużenie okresu najmu o kolejne 10 lat pozwoli na zachowanie ciągłości funkcjonowania sklepu.