

Projekt

z dnia 19 listopada 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PROSZOWICACH**

z dnia 27 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie
bezpzetargowym na czas nieokreślony lokalu użytkowego położonego
w Klimontowie stanowiącego własność Gminy Proszowice**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), Rada Miejska w Proszowicach, uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice na wynajem w drodze bezprzetargowej na czas nieokreślony pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 34,74 m² zlokalizowanego na parterze budynku nr 1 w Klimontowie na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej, tj. punktu aptecznego. W/w budynek położony jest na działce numer ewidencyjny 409/11 stanowiącej własność Gminy Proszowice, dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1H/000330221/0.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Poprzedni najemca lokalu użytkowego położonego w Klimontowie 1 zakończył umowę najmu. W celu wyłonienia nowego najemcy Burmistrz Gminy i Miasta Proszowice ogłosił przetarg na najem przedmiotowego lokalu. Przetarg został przeprowadzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, jednak zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak zainteresowanych podmiotów. W dniu 5 listopada wpłyną do tut. Urzędu wnioski od Pana Dawida Jelonkiewicza z prośbą o wynajem ww. lokalu w celu prowadzenia działalności gospodarczej tj. punktu aptecznego. W związku z powyższym, mając na uwadze zasadność wykorzystania lokalu oraz potrzebę zapewnienia wpływów do budżetu Gminy z tytułu czynszu podjęcie niniejszej Uchwały jest zasadne.