

Projekt

z dnia 19 listopada 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PROSZOWICACH**

z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie przetargu ograniczonego na okres do 10 lat lokalu użytkowego łącznej powierzchni 20,43 m² usytuowanego w budynku Nr 70 położonym w Proszowicach przy ul. 3 Maja, znajdującym się na działce o Nr ewid. 1183/6, 1183/8 stanowiącym własność Gminy Proszowice

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz 1153) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Proszowicach, uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice na wynajem w drodze przetargu ograniczonego na okres do 10 lat lokalu użytkowego o powierzchni 20,43 m² zlokalizowanego na parterze budynku Nr 70 przy ul. 3 Maja w Proszowicach, na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej, tj. medycznej. W/w budynek położony jest na działkach numer ewidencyjny 1183/6, 1183/8 stanowiących własność Gminy Proszowice, dla których prowadzona jest księga wieczysta KR1H/00003905/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z rozwiązaniem umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Proszowicach przy ul. 3 Maja 70 przez poprzedniego najemcę stanowiącej własność Gminy Proszowice przeznacza się do oddania w najem w trybie przetargu jako przetarg ograniczony, który zawęży krąg potencjalnych nabywców tj. przyjmuje się kryterium przedmiotowe poprzez ustalenie warunku prowadzenia w nieruchomości konkretnej działalności z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej.